

C - standard niski (brak instalacji wodociagowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta  
(-) *Zdzisław Czapl*

## 853

### OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 17 marca 2009 r.

#### w sprawie zmiany Statutu Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” z siedzibą w Murowanej Goślinie

Na podstawie §6 i §7 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 października 2001 r. w sprawie sposobu prowadzenia rejestru związków międzygminnych oraz ogłaszania statutów związków (Dz.U. z 2001 r. Nr 121, poz. 1307) zarządzam ogłoszenie zmiany Statutu Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” z siedzibą w Murowanej Goślinie (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2000 r., Nr 91, poz. 1224 zmienionego obwieszczeniem Wojewody Wielkopolskiego opubl. w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2004 r., Nr 132, poz. 2719), po jej wpisaniu do Rejestru związków międzygminnych, zgodnie z treścią uchwał podjętych przez Rady Gmin tworzących Związek:

§1 statutu otrzymuje brzmienie:

„1. Statutem niniejszym rządzi się Związek Międzygminny, zorganizowany pod nazwą Związek Międzygminny „Puszcza Zielonka”.

2. Ilekroć w niniejszym statucie jest mowa o:

- a) Związku – należy przez to rozumieć Związek Międzygminny „Puszcza Zielonka”;
- b) Statucie – należy przez to rozumieć Statut Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka”;
- c) Projekcie – należy przez to rozumieć projekt pod nazwą: „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic”, finansowany m.in. ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz środków z Funduszu Spójności.

d) Gminie Uczestniczące w Projekcie – należy przez to rozumieć następujące Gminy, Członków Związku:

- 1) Gminę Czerwonak;
- 2) Miasto i Gminę Murowana Goślina;
- 3) Miasto i Gminę Pobiedziska;
- 4) Miasto i Gminę Skoki;
- 5) Miasto i Gminę Swarzędz.”

§7 statutu otrzymuje brzmienie:

„Do zadań Związku należy wspólne planowanie i wykonywanie na obszarze członków Związku zadań z zakresu:

1. projektów z wspólnie przyjętej strategii rozwoju turystyki
2. realizacja zadań własnych Gmin Uczestniczących w Projekcie w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków w oparciu o majątek wytworzony w ramach realizacji Projektu. W tym zakresie do zadań Związku należy:
  - kształtowanie polityki opłat za odprowadzanie ścieków, w tym zatwierdzanie taryf;
  - uchwalanie regulaminu odprowadzania ścieków na terenie Związku w odniesieniu do usług świadczonych w oparciu o majątek wytworzony w ramach Projektu;
  - wyznaczanie kierunków rozwoju i realizacja polityki inwestycyjno-modernizacyjnej majątku wytworzonego w ramach Projektu;

- sprawowanie nadzoru nad podmiotem świadczącym na zlecenie Związku obsługę operatorską majątku wytworzonego w ramach Projektu.”

§9 ust 2 statutu otrzymuje brzmienie:

„2. Członek zobowiązany jest wnieść jednorazowo swój udział do Związku w całości w ciągu 3 miesięcy od dnia przystąpienia do Związku.”

§10 Statutu otrzymuje brzmienie:

„Wniesione udziały stanowią dochód Związku.”

§14 statutu otrzymuje brzmienie:

„Do właściwości Zgromadzenia należy podejmowanie uchwał w sprawach:

1. zmiany statutu Związku, z zachowaniem ustawowych kompetencji gmin
2. wyboru i odwołania Przewodniczącego Zgromadzenia i jego zastępcy,
3. powoływania i odwoływania Głównego Księgowego Związku
4. wyboru i odwoływania członków Zarządu,
5. powoływania i odwoływania członków Komisji Rewizyjnej,
6. powoływania i odwoływania członków Rady Naukowej,
7. ustalanie wynagrodzeń dla członków Zarządu,
8. wyznaczania likwidatora,
9. uchwalania budżetu Związku, rozpatrywania sprawozdania z wykonania budżetu oraz podejmowania uchwały w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium z tego tytułu,
10. uchwalania wysokości składki rocznej na działalność Związku i ewentualnych dopłat
11. określenia zasad zbycia, nabycia, obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Do ich uchwalenia Zarząd podejmuje decyzję za zgodą Zgromadzenia.
12. zaciągania pożyczek i kredytów,
13. tworzenia i przystępowania do spółek, oraz występowania z nich i rozwiązywania,
14. określenia wysokości sumy, do której Zarząd może samodzielnie zaciągać zobowiązania,
15. tworzenia, likwidacji i reorganizacji zakładów i innych jednostek organizacyjnych Związku,
16. ustanawiania regulaminów obowiązujących w Związku,
17. ustalania opłat za odprowadzanie ścieków, w tym zatwierdzanie taryf na terenie gmin uczestniczących w Projekcie
18. uchwalania regulaminu odprowadzania ścieków na terenie gmin uczestniczących w Projekcie
19. przyjmowania nowego członka Związku,

20. ustalenia rodzajów i ilości stanowisk pracy w Biurze Związku,
21. rozwiązania Związku z zastrzeżeniem przesłanek opisanych w §47 Statutu,

22. stanowienia o podziale zysku i start wynikłych z działalności Związku,

23. w sprawach podejmowania współpracy z innymi organizacjami.”

§19 statutu uchyla się,

§21 statutu uchyla się,

§22 statutu ust.2 uchyla się,

§23 statutu otrzymuje brzmienie:

„Zarząd Związku jest trzyosobowy i składa się z Przewodniczącego i dwóch członków Zarządu.”

§24 ust. 3 statutu otrzymuje brzmienie:

„3. Jednym z Członków Zarządu może być osoba spoza Zgromadzenia Związku.”

§25 ust 2 pkt b) statutu uchyla się,

§26 po pkt 1 statutu dodaje się pkt. 1a o treści:

„1a.kieruje biurem Związku,”

§27 ust. 2 statutu otrzymuje brzmienie:

„2. Jeżeli czynność prawna może spowodować powstanie zobowiązań pieniężnych, do jej skuteczności potrzebna jest kontrasygnata Głównego Księgowego Związku lub osoby przez niego upoważnionej.”

§28 statutu uchyla się,

§29 ust 1. statutu otrzymuje brzmienie:

„1. W celu wykonywania swojej funkcji kontrolnej Zgromadzenie powołuje Komisję Rewizyjną w składającą się z trzech członków powoływanych i odwoływanych przez Zgromadzenie na czas trwania kadencji”.

§32 statutu uchyla się

w §33 statutu dodaje się ustęp 3, 4 i 5 o brzmieniu:

„3. W skład majątku Związku wchodzi m.in. majątek wytworzony w ramach realizacji Projektu. Majątek ten stanowi własność Związku.

4. Gminy uczestniczące w Projekcie partycypują we wszelkich kosztach związanych z realizacją Projektu w następujących proporcjach:

- Gmina Czerwonak	18,5%
- Miasto i Gmina Murowana Goślina	23,2%
- Miasto i Gmina Pobiedziska	29,5%
- Miasto i Gmina Skoki	10,5%
- Miasto i Gmina Swarzędz	18,3%

5. Koszty pozostałych działań i projektów Związku ponoszą gminy członkowskie w stopniu proporcjonalnym do udziału w tych działaniach i projektach.”

§34 statutu uzyskuje brzmienie:

„Dochody z majątku Związku powinny być użyte na prowadzenie działalności i utrzymanie Związku.”

§36 ust.5 statutu uzyskuje brzmienie:

„Budżet jest uchwalany do końca roku poprzedzającego rok budżetowy, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach – nie później niż do dnia 31 marca roku budżetowego.”

§36 ust.8 statutu uzyskuje brzmienie:

„Do dnia ustalenia budżetu przez Regionalną Izbę Obrachunkową podstawą gospodarki budżetowej jest projekt budżetu, o którym mowa w ust.4.”

§37 statutu uzyskuje brzmienie:

„Ustala się następujące zasady korzystania z obiektów i urządzeń;

- 1) podstawowym celem Związku jest wykorzystanie majątku dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gmin - członków Związku;
- 2) z zastrzeżeniem pkt 3 poniżej, wszystkie urządzenia i obiekty wytworzone przez Związek w ramach realizacji projektów są wykorzystywane przez gminy uczestniczące w tych projektach.
- 3) Majątek wytworzony w ramach Projektu służy zaspokojeniu potrzeb mieszkańców Gmin Uczestniczących w Projekcie w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.”

§38 statutu uzyskuje brzmienie:

„1. Za zobowiązania przyjęte wobec osób trzecich Związek odpowiada całym swoim majątkiem, a członkowie Związku do wysokości sumy swoich udziałów, których jeszcze nie wpłacili z zastrzeżeniem § 33 ust. 4 oraz §45 ust. 2. Gmina Kiszkowo nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania powstałe w ramach Projektu.

2. Byli członkowie Związku odpowiadają w powyższych granicach za wszystkie zobowiązania Związku, powstałe do chwili ich wystąpienia.”

§39 statutu uchyla się,

§41 ust. 1 statutu otrzymuje brzmienie:

„1. Rada gminy kandydującej podejmuje uchwałę o przystąpieniu do Związku i przyjęciu jego statutu.”

w §43 statutu uchyla się pkt 2,

§44 statutu otrzymuje brzmienie:

„1. Członek Związku jest zobowiązany oznajmić zamiar wystąpienia ze Związku najpóźniej na sześć miesięcy przed końcem roku kalendarzowego.

2. Podstawą wystąpienia jest uchwała rady gminy podjęta przed dniem 30 czerwca wchodząca w życie nie wcześniej niż 1 stycznia następnego roku.”

§45 statutu otrzymuje brzmienie:

„1. Gminy Uczestniczące w Projekcie zobowiązują się nie występować ze związku przez okres, w którym następuje spłata kredytów i pożyczek zaciągniętych przez Związek w celu finansowania Projektu.

2. Podjęcie przez radę gminy uchwały o wystąpieniu ze Związku mimo treści ust. 1 nie zwalnia tej Gminy ze zobowiązań na rzecz Związku wynikających z realizacji inwestycji objętej Projektem.”

§46 otrzymuje brzmienie:

„1. Zwrot lub podział majątku w wypadku ustąpienia członka ze Związku każdorazowo określa Zgromadzenie.

2. Wystąpienie ze związku Gminy uczestniczącej w projekcie nie powoduje zwrotu lub podziału majątku wytworzonego w ramach projektu. Występująca gmina nie może domagać się z tego tytułu odszkodowania.”

§48 otrzymuje brzmienie:

„1. W wypadku rozwiązania Związku jego majątek, po zaspokojeniu wszelkich zobowiązań i roszczeń wierzycieli, przechodzi na rzecz dotychczasowych członków Związku odpowiednio do ich udziałów, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.

2. Pierwszeństwo do przejęcia jednostek organizacyjnych Związku, mają gminy na obszarze których owe jednostki organizacyjne się znajdują z obowiązkiem spłaty pozostałych członków ponad wartość własnego udziału.

3. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 majątek wytworzony w ramach Projektu przypada Gminom, na terenie, których się znajduje, z ewentualnym rozliczeniem poniesionych nakładów w sposób ustalony uchwałą Zgromadzenia.”

§57 uchyla się.

Wojewoda Wielkopolski  
(-) Piotr Florek